

UGOVOR O ZAKUPU KAPACITETA

zaključen dana 29. svibnja 2025. godine između:

Hotelsko turističko društvo «ZENIT – BRO» d o o 88390 NEUM, R. Boškovića br. 3. BOSNA i HERCEGOVINA (MB:4227188190003) , koga zastupa direktor Ivan Lakić dipl. ecc. (dalje u tekstu HOTEL „ZENIT“)

i
Sindikata državnih službenika i namještenika u organima državne službe, sudskoj vlasti i javnim ustanovama Federacije Bosne i Hercegovine, 71 000 SARAJEVO Obala Kulina Bana br 1 ; Bosna i Hercegovina koju zastupa Samir Kurtović - predsjednik sindikata / dalje u tekstu KORISNIK USLUGA /

Članak 1.

HOTEL „ZENIT“ stavlja na raspolaganje KORISNIKU USLUGA , kapacitet u hotelu «ZENIT» Neum za organiziranje odmora članova KORISNIKA USLUGA i članova njihovih obitelji u sezoni Ljeto 2025. Godine.

Članak 2.

HOTEL „ZENIT“ će za goste KORISNIKA USLUGA osigurati hotelske usluge po zahtjevu KORISNIKA po sljedećim cijenama:

<u>SINDIKAT DRŽAVNIH SLUŽBENIKA – ODMOR NA RATE</u>	11. 07.– 23.08.	06.06.- 10.07. 24.08.– 13.09.	14.09.-04.10.
BORAVAK DUŽI OD 3 DANA			
POLUPANSION(½ TWC, TV; Wi Fi; KLIMATIZIRANO)	105,00 BAM	90,00 BAM	78,00 BAM
POLUPANSION (1/2 TWC, TV, BALKON; Wi Fi, KLIMATIZIRANO)	125,00 BAM	110,00 BAM	96,00 BAM
DODATAK ZA 1/1 SOBU	50,00 BAM	43,00 BAM	35,00 BAM
TAXA	2,00 BAM	2,00 BAM	2,00 BAM
BORAVAK DO 3 DANA			
POLUPANSION(½ TWC, TV; Wi Fi; KLIMATIZIRANO)	120,00 KM	100,00 KM	88,00 KM
POLUPANSION (1/2 TWC, TV, BALKON; Wi Fi, KLIMATIZIRANO)	140,00 KM	120,00 KM	105,00 KM
DODATAK ZA 1/1 SOBU	55,00 KM	45,00 KM	40,00 KM
TAXA	2,00 KM	2,00 KM	2,00 KM

II POPUSTI

- ❖ treći krevet u dvokrevetnoj sobi (odrasli) 20 %
- ❖ dijete do 7 godina na osnovnom krevetu, obračun za jednokrevetnu sobu a dijete – gratis
- ❖ djeca 7 – 12 godina starosti (osnovni krevet) 30 %
- ❖ dvoje djece 7 – 12 godina (na pomoćnom krevetu) po 50%
- ❖ dijete do 7 godina u sobi s dvije odrasle osobe – GRATIS
– drugo dijete 50 % popusta

IV OSTALI UVJETI

- ❖ svi gosti imaju buffet / švedski stol /doručak, večeru/
- ❖ hladnjak u sobi 10,00 BAM dnevno,
- ❖ djeca do 12 godina starosti ne plaćaju taxu,
- ❖ korištenje sadržaja za šport i rekreaciju, / osim sauna i tenis / za goste hotela – GRATIS

- ❖ hotel ima vlastito parkiralište i zatvorenu garažu. Gosti hotela ne plaćaju parking,
- ❖ garaža se plaća 10,00 BAM po danu,
- ❖ držanje kućnih ljubimaca u hotelu nije dozvoljeno,

Članak 3.

HOTEL ZENIT se obvezuje u skladu sa najavom KORISNIKA USLUGA izvršiti obračun usluga za svakoga gosta i račun za iskorištene usluge dostaviti KORISNIKU USLUGA

Članak 4.

Korisnik usluga će račun za iskorištene usluge platiti u 4 jednakih rata s tim da 1/ prvu / ratu + boravišna taxa, KORISNIK USLUGA treba platiti na recepciji za vrijeme boravka u hotelu a za preostale 3 / tri / rate, KORISNIK USLUGA se obvezuje izvršiti plaćanje usluga po fakturi, bankovnom doznakom na račun HTD «ZENIT-BRO» d o o Neum, Broj: 3381702200004413 kod UNI CREDIT BANK d.d. 88000 MOSTAR, Kardinala Stepinca bb . Bosna i Hercegovina, identifikacijski broj: 4227187890003, šifra djelatnosti: 55110 u 3 (tri) jednake mjesečne rate od kojih prva dopijeva najkasnije 30 dana od dana obračuna.

Članak 5.

KORISNIK USLUGA se obvezuje promicati ugovoreni kapacitet među svojim djelatnicima. HOTEL ZENIT se obvezuje na zahtjev KORISNIKA USLUGA dati sve podatke o objektu i promidžbeni materijal kojim raspolaže.

Članak 6.

KORISNIK USLUGA se obvezuje za svakog gosta ili grupu gostiju izdati uputnicu sa naznakom da je član sindikata i naznačiti usluge koje se imaju pružiti. Gost je dužan ovjerenu uputnicu prilikom dolaska predati na recepciju. HOTEL će ispostaviti račun za izvršene usluge na temelju uputnice. Na uputnici je potrebno potvrditi da je gost zaposlenik KORISNIKA USLUGA i da se KORISNIK USLUGA obvezuje iznos troškova oduzeti od plaće zaposlenika i isti doznačiti HOTELU „ZENIT“. Svaki gost je dužan prilikom odlaska iz hotela ovjeriti račun za izvršene usluge.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da se na njihov ugovorni odnos primjenjuju posebne uzance u ugostiteljstvu i turizmu UNPAH – pravila i Međunarodna konvencija AIH-FUAAV ukoliko nisu u suprotnosti sa ovim Ugovorom.

Članak 8.

Svaki spor koji nastane pri realiziranju ovog Ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno. U slučaju da ugovorne strane ne uspiju sporazumno riješiti spor suglasne su da je rješenje spora nadležan sud u sjedištu HOTELA

Članak 9.

Ugovorne strane imaju pravo na otkaz Ugovora ukoliko jedna ili druga ugovorna strana prekrši odredbe Ugovora u takvoj mjeri da je za drugu ugovornu stranu daljnja suradnja neprihvatljiva.

Članak 10.

Ugovor je sačinjen u 2 / dva / istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak .

Sindikata državnih službenika i namještenika u organima državne službe, sudskoj vlasti i javnim ustanovama Federacije Bosne i Hercegovine

Samir Kurtović – predsjednik



HTD«ZENIT-BRO» d o o N EUM
Ivan Lakić dipl. ecc. – direktor

Hotelsko turističko društvo
"ZENIT - BRO" d.o.o.
NEUM